

Screening af planer og programmer (SMV) for pligt om miljøvurdering

Screeningen af planen/programmet er foretaget i henhold til Miljøvurderingsloven: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM); LBK nr. 973 af 25.06.2020 - med efterfølgende ændringer.

Formålet med miljøvurderingsreglerne er at vurdere projektets væsentlige indvirkninger på miljøet som en helhedsbetragtning i forhold til områdets miljømæssige bæreevne.

Formålet med screeningen er at afgøre om planen vil medføre væsentlig indvirkning på miljøet, så der skal udarbejdes en egentlig miljøvurdering. Ved afgørelsen skal myndigheden inddrage de relevante kriterier i lovens bilag 3 og resultaterne af en høring af relevante myndigheder jf. lovens § 32.

Hvis der er tale om både en lokalplan og tilhørende kommuneplantillæg behandles de to plantyper i hver deres screening/screeningsskema, da både afgrænsningen, indholdet og vidensniveauet kan være forskelligt.

	Ja	Nej	Bemærkninger
Fastlægger planen rammerne for anlægsprojekter omfattet af Miljøvurderingslovens bilag 1 og/eller 2?		x	
Kan planen påvirke et udpeget internationalt naturbeskyttelsesområde - Natura 2000 område?		x	Nærmeste Natura 2000 habitatområde er Teglstrup Hegn en afstand af ca. 2,7 km vest for lokalplanområdet. Nærmeste Natura 2000 fuglebeskyttelsesområde er ca. 14 km. Planen påvirker ikke de udpegede områder.
Kan planen påvirke yngle og rastesteder for Bilag IV arter jf. EU's Habitatdirektiv?		x	Planen omfatter et begrænset område i byzone og giver begrænsede byggemuligheder. Det nærmeste overvågningsområde for bilag IV arter er Kronborg, som ligger 1,4 km væk.
Fastlægger planen anvendelsen af "mindre områder på lokalt plan"?	x		Der er tale om et tillæg til "Lokalplan 1.44-Center for musikaktiviteter i Helsingør By".

Indeholder planen alene mindre ændringer i en eksisterende plan?	x	Der er tale om et tillæg til en eksisterende plan. Tillægget tilføjer anvendelse til offentligt formål i form af børneinstitution, som svarer til den faktiske anvendelse, og tillægget giver mulighed for opførelse af mindre skure og overdækninger til børneinstitutionen.
--	---	---

Forklaring på relevans og væsentlighed i skemaet:

Forhold relevant (væsentligt): relevant miljøparameter for planen, som *kan* medføre væsentlig miljøpåvirkning mht. dette emne. Der er miljøpåvirkninger og miljøpåvirkningerne *kan* være væsentlige.

Forhold relevant (uvæsentligt): relevant miljøparameter for planen, men planen forventes ikke at kunne medføre væsentlig miljøpåvirkning mht. dette emne.

Miljøparameter	Forhold relevant (væsentligt)	Forhold relevant (uvæsentligt)	Forhold ikke relevant	Bemærkninger
Biologisk mangfoldighed				
Dyreliv			x	Lokalplanområdet er beliggende bymæssigt, og lokalplanens anvendelse vurderes ikke at påvirke dyreliv.
Planteliv			x	Lokalplanområdet er beliggende bymæssigt, og lokalplanens anvendelse vurderes ikke at påvirke planteliv.
Sjældne, udryddelses- truede eller fredede dyr, planter eller naturtyper			x	Der er ikke registreret arter omfattet af rødliste eller habitatdirektivets bilag IV.

Nærliggende naturområder			x	Øresundskysten ligger ca. 400 m fra planområdet. Ca. 1,2 km fra planområdet ligger der en naturmæssigt særligt værdifuld skov på offentlige arealer (§25-skov) Planen påvirker ikke naturområderne.
Fuglebeskyttelsesområder			x	Nærmeste fuglebeskyttelsesområde er Gribskov, ca. 14 km i luftlinje mod vest. Planen påvirker hverken områdets tilstand eller de arter, der er udpegningsgrundlag.
Habitatområder			x	Nærmeste Natura 2000 habitatområde er Teglstруп Hegn en afstand af ca. 3 km vest for lokalplanområdet. Planen påvirker hverken områdernes tilstand eller de arter eller naturtyper, der er udpegningsgrundlag
Ramsarområder			x	Nærmeste Ramsarområde er Sejerøbugten på Vestsjælland. Området påvirkes ikke af planen.
Spredningskorridorer			x	Planen er ikke beliggende inden for arealer i eller i nærheden af spredningskorridor.
Naturbeskyttelsesområder, jf. Naturbeskyttelsesloven, søer, vandløb, heder, moser og lignende, strandenge, strandsumpe, ferske enge, overdrev m.v. (§3)			x	Der findes ingen naturbeskyttelsesinteresser inden for planområdet eller i nærheden af planområdet.
Beskyttelseszoner, jf. Naturbeskyttelsesloven, klitfredede arealer og strande, søer og åer, skove, fortidsminder og kirker (§§ 8 - 11 og 15 - 19)			x	Der findes ingen naturbeskyttelsesinteresser inden for planområdet. Nærmeste udpegede områder er en sø ved Helsingør Kirkegård i en afstand af 500 m. Planen vurderes ikke at påvirke de beskyttede områder. Lokalplanområdet er ikke omfattet af beskyttelseslinjer fra skov, kirke, sø, å eller fortidsminder.
Grønne områder			x	Planområdet er ikke beliggende i eller nær et grønt område.
Grønne kiler i og omkring byer		x		Fingerplanens grønne kystkile. Planens indhold påvirker ikke kilen. Den grønne kystkile vil bidrage til rekreation.
Skovrejsning/-nedlæggelse			x	Der rejses eller nedlægges ikke skov inden for planområdet.
Fredsskov (skovloven)			x	Planområdet er ikke omfattet af fredsskov eller er omfattet af skovbyggelinje.
Fredninger, jf. Naturbeskyttelsesloven			x	Planområdet er ikke omfattet af fredninger.

Landskab				
Landskabelig værdi			x	Der er ikke registreret landskabelig værdi inden for planområdet.
Geologisk særpræg			x	Der er ikke registreret geologiske værdier inden for planområdet.
Naturgenopretning			x	Planområdet er ikke omfattet af arealer udlagt til naturgenopretning.
Kystområde		x		Planområdet ligger inden for de kystnære del af byzonen. Men tillægget ændrer ikke på forhold, som kan påvirke den visuelle påvirkning af kystlandskabet
Jordbund				
Jordforurening (registreret/ikke registreret)		x		<p>Størstedelen af lokalplanområdet er som byzonejord omfattet af områdeklassificering. Der er registreret jordforurening på V2 niveau i den sydlige del af ejendommen. Inden byggeri skal der ansøges om tilladelse efter jordforureningslovens § 8, når vil følgende på en kortlagt grund:</p> <ul style="list-style-type: none"> • bygge eller ombygge • grave • fjerne forureningen • ændre arealanvendelse – for eksempel fra erhverv til bolig.
Risiko for forurening			x	Det vurderes, at der ikke er risiko for forurening af arealerne som konsekvens af planen.
Jordhåndtering/flytning		x		Flytning af overskudsjord fra lokalplanområdet skal anmeldes til kommunen. Kommunen undersøger at jorden køres til godkendte anlæg eller projekter, hvor jorden ikke udgør en miljømæssig risiko. For at mindske forbrug af råstoffer og minimere miljøbelastningen fra lastbiltransport, skal det søges at nyttiggøre jord inden for lokalplanområdet.

Vand				
Afledning af overfladevand			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold ud over opførelse af mindre skure og overdækninger. På grunde bebygget eller udstykket efter 25.6.2007 og hvor overfladevandet ledes til forsynings ledninger, må maksimalt halvdelen af grunden være befæstet og lede regnvand til kloakken. Hvis en større del af grunden befæstes, skal regnvandet forsinkes svarende til afledning fra maksimalt 50 % af grunden.
Afledning af spildevand			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Påvirkning af vandløb, søer og vådområder			x	Lokalplantillægget påvirker ikke vandløb, søer og vådområder.
Grundvandsforhold (sænkning/stigning)			x	Lokalplantillægget påvirker ikke grundvandsforhold (sænkning/stigning)
Risiko for forurening af grundvand		x		Lokalplanområdet er ikke beliggende inden for OSD-område. Lokalplanens anvendelse vurderes ikke at medføre risiko for forurening af grundvandet.
Luft				
Luftforurening (støv og andre emissioner)			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Emissioner fra evt. trafik til og fra områderne			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Lugtgener			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Ressourcer og affald				
Arealforbrug			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Energiforbrug			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Vandforbrug			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Produkter, materialer		x		Lokalplantillægget giver mulighed for byggeri af mindre skure og overdækninger. Det vurderes at være af mindre betydning i forhold til produkter og materialer.

Råstoffer			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Kemikalier			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Affaldsmængde			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Affaldsbortskaffelse (evt. genbrug)			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Støj				
Vibrationsstøj			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Luftbåren støj fra omgivelserne til planområdet			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Luftbåren støj fra planområdet			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Trafik				
Adgang til området			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Parkering				
Trafikafvikling/belastning			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Trafikstøj			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Trafiksikkerhed/ulykker			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Energiforbrug (transport)			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Privat/offentlig transport			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Klimatiske faktorer				
Evt. påvirkning af klima		x		Lokalplantillægget giver mulighed for at opføre mindre skure og overdækninger. Det vurderes ikke at påvirke klimaet.
Klimaændring som påvirker eksisterende bebyggelse, infrastruktur, vandstand m.v.			x	Området er ikke påvirket af klimaændringer.

Kulturarv				
Kulturværdier			x	Planområdet er ikke beliggende i et udpeget kulturmiljø. Lokalplanområdet er beliggende umiddelbart uden for kulturmiljøet for Helsingør Bymidte. Lokalplantillægget vurderes ikke at påvirke kulturmiljøet, idet der er tale om anvendelsesændringer og mulighed for byggeri af skure og overdækninger.
Kirker og deres omgivelser			x	Lokalplanområdet er ikke omfattet af kirkebyggelinje.
Arkitektonisk arv		x		Trækbanen 7 og Rosenkildestien 3 har bevaringsværdi på henholdsvis 4 og 3. Lokalplantillægget ændrer ikke på beskyttelsen af bevaringsværdige bygninger Lokalplan 1.44.
Arkæologisk arv			x	Ca. 40 m fra lokalplanområdet er der registreret fortidsminder i jorden. Lokalplanens muligheder vurderes ikke at påvirke disse fortidsminder.
Beskyttelser i henhold til Museumsloven: Sten- og jorddiger (§§ 29a - 29d), Fortidsminder (§ 29e-29h)			x	Lokalplanområdet er ikke omfattet af beskyttelse efter museumsloven
Fredede eller bevaringsværdige bygninger		x		Der er ingen fredede bygninger inden for lokalplanområdet. Trækbanen 7 og Rosenkildestien 3 har bevaringsværdi på henholdsvis 4 og 3. Lokalplantillægget ændrer ikke på beskyttelsen af bevaringsværdige bygninger Lokalplan 1.44.
Befolkning og sundhed				
Indendørs støjpåvirkning			x	Ikke relevant i forbindelse med et lokalplantillæg af denne karakter.
Sundhedstilstand			x	Ikke relevant i forbindelse med et lokalplantillæg af denne karakter.
Svage grupper (trafik)			x	Ikke relevant i forbindelse med et lokalplantillæg af denne karakter.
Friluftsliv/rekreative interesser			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Badevand/strandliv			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.

Begrænsninger og gener over for befolkningen			x	Ikke relevant i forbindelse med et lokalplantillæg af denne karakter.
Sikre adgang til offentlig / privat service			x	Ikke relevant i forbindelse med et lokalplantillæg af denne karakter.
Sikre sunde boliger			x	Ikke relevant i forbindelse med et lokalplantillæg af denne karakter.
Sikre sikkert strålingsniveau			x	Ikke relevant i forbindelse med et lokalplantillæg af denne karakter.
Sikkerhed				
Brand, eksplosion, giftpåvirkning			x	Ikke relevant i forbindelse med et lokalplantillæg af denne karakter.
Kriminalitet			x	Ikke relevant i forbindelse med et lokalplantillæg af denne karakter.
Socioøkonomiske effekter				
Påvirkning af sociale forhold			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Påvirkning af erhvervsliv			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Benyttelse i dagtimerne			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Benyttelse i aften timerne			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Benyttelse om natten			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Visuel effekt				
Arkitektonisk udtryk		x		Lokalplantillægget giver kun mulighed for opførelse af mindre skure og overdækninger. Øvrigt byggeri reguleres af Lokalplan 1.44.
Lys og/eller refleksioner			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Tilpasning lokalmiljøet			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.

Højde/omfang i forhold til lokalområdet			x	Lokalplantillægget ændrer ikke ved eksisterende forhold.
Andre forhold				
Kumulative effekter <i>De kumulative virkninger er virkninger, som er summen af en ændring, der skyldes aktiviteter inden for selve planen og/eller tidligere, nuværende og fremtidige aktiviteter sammen med planen. Fx kumulativ støj fra forskellige aktiviteter samt kumulativ indvirkning på sundheden fra flere forhold (støj, vibration, utryghed).</i>				Lokalplantillæggets muligheder er af meget begrænset omfang set i forhold til den bymæssige sammenhæng, det indgår i. Realisering af planens muligheder vil alene i meget begrænset omfang bidrage til evt. kumulativ effekt sammen med andre projekter i nærområdet og i kommunen som helhed.

Samlet vurdering og konklusion	<p>Det vurderes, at "Forslag til Lokalplan 1.44.1 Tillæg 1 til Lokalplan 1.44 Center for musikaktiviteter i Helsingør By" ikke forventes at kunne medføre væsentlig miljøpåvirkning. Derfor udarbejdes ikke miljørapport.</p> <p>Denne afgørelse er truffet på baggrund af de relevante kriterier i lovens bilag 3.</p> <p>Til grund for denne vurdering ligger følgende:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lokalplantillægget justerer alene anvendelsen af "mindre områder på lokalt plan" og medfører alene mindre ændringer i en eksisterende lokalplan. Det forventes ikke, at ændringerne i sig selv vil kunne medføre væsentlig negativ miljømæssig påvirkning af omgivelserne, heller ikke kumulativt set.• Tillægget vil ikke påvirke internationale naturbeskyttelsesområder / Natura 2000 områder eller påvirke yngle og rastesteder for Bilag IV arter jf. EU's Habitatdirektiv.• Tillægget kan ikke påvirke forhold, der er beskyttet af anden planlægning eller lovgivning.
---------------------------------------	---